

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Planart	Bezeichnung	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Hirschfelde	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet Thälmannstraße"	23.11.2004	61/G - 24/03	14.07.2003	X		
Hirschfelde	Ergänzungssatzung	"Hirschfelde"	22.06.2004	61/G - 5/04	18.03.2004	X		
Hirschfelde	Bebauungsplan	B-Plan "Wochenendhausgebiet"	27.10.1998	41-2-815/98	08.10.1998	X		
Krummensee	Ergänzungssatzung	"Ringstraße Ost"	17.01.2024	nicht erforderlich		X		
Krummensee	Flächennutzungsplan	11. Änderung des FNP Wohngebiet Ringstraße Ost	16.12.2016	61/G-04/16	14.11.2016	X		
Krummensee	Bebauungsplan	B-Plan "Ringstraße Ost"	16.12.2016	nicht erforderlich		X		
Krummensee	Grünordnungsplan Krummensee	"Haussee Krummensee"	19.06.2013	nicht erforderlich		X		
Krummensee	Bebauungsplan	B-Plan "Solaranlage Krummensee, Wegendorfer Weg"	21.01.2009	nicht erforderlich		X		
Krummensee	Flächennutzungsplan	1. Änderung des FNP Solaranlage Wegendorfer Weg	21.01.2009	61/G - 10/08	09.12.2008	X		
Krummensee	Bebauungsplan	B-Plan "Ringstraße Nord"	24.08.2004	61/G - 6/04	08.07.2004	X		
Krummensee	Außenbereichssatzung	"Wegendorfer Weg"	19.10.1999	603/99	01.10.1999	X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Löhme	Bebauungsplan	B-Plan "Siedlerweg Süd" LAUPI	22.06.2018	nicht erforderlich		X		
Löhme	Bebauungsplan	B-Plan "Freizeit- und Sportgelände Trappenhof"	20.05.2015	nicht erforderlich		X		
Löhme	Bebauungsplan	B-Plan "Siedlerweg Ost"	20.07.2005	61/G - 5/05	04.07.2005	X		
Löhme	vorhabenbezogener Bebauungsplan	B-Plan "Sport- und Freizeitpark"	21.09.2004	61/G - 9/04	24.08.2004	X	bisher nicht realisiert	
Löhme	Klarstellungs- und Ergänzungssatzung	Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Löhme	22.10.2002	61/G - 11/02	23.09.2002	X		
Seefeld	Bebauungsplan	B-Plan "Krummenseer Chaussee"	21.12.2018	nicht erforderlich		X	bisher nicht realisiert	
Seefeld	Gestaltungssatzung	Gestaltungssatzung Seefeld Neufassung 2018	21.12.2018	nicht erforderlich			X	
Seefeld	Bebauungsplan	B-Plan Solarpark Werneuchen 1	18.12.2013	nicht erforderlich		X		
Seefeld	Bebauungsplan	B-Plan "Gewerbepark Seefeld" 2. Änderung	22.06.1999	239/99	06.05.1999	X		
Schönfeld	Ergänzungssatzung	Ergänzungssatzung, Alte Beiersdorfer Straße" Schönfeld	22.04.2009	nicht erforderlich		X		
Tiefensee	vorhabenbezogener Bebauungsplan	B-Plan "Ferienhausanlage am Seeweg"	23.11.2004	61/G - 7/04	19.10.2004	X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Weesow	vorhabenbezogener Bebauungsplan	B-Plan "Balancia Pferdehof für integratives und barrierefreies Reiten"	18.12.2013	nicht erforderlich		X		
Weesow	Flächennutzungsplan	6. Änderung des FNP Balancia Pferdehof	18.12.2013	61/G-04/13	29.11.2013	X		
Weesow	Flächennutzungsplan	3. Änderung des FNP Radarturm Weesow	19.05.2010	61/G-02/10	21.04.2010	X		
Weesow	Klarstellungssatzung	Klarstellungssatzung Weesow	23.01.1996	911/95	04.01.1996	X		
Weesow- Willmersdorf	Bebauungsplan	B-Plan Energiepark Weesow- Willmersdorf 1. Änderung	22.06.2018	nicht erforderlich		X		
Weesow- Willmersdorf	Flächennutzungsplan	4. Änderung des FNP der "Stadt Werneuchen"	17.11.2010	61/G-04710	04.11.2010	X		
Weesow- Willmersdorf	Bebauungsplan	B-Plan Energiepark Weesow- Willmersdorf	17.11.2010	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohnpark Wesendahler Straße"	19.06.2024	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Straße zu den Hangars"	13.07.2022	nicht erforderlich		X	bisher nicht realisiert	
Werneuchen	Flächennutzungsplan	14. Änderung B-Plan Gewerbegebiet Am Krummenseer Weg - Süd	13.04.2022	70146-2022- 04	03.04.2022	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan Gewerbegebiet am Krummenseer Weg - Süd	13.04.2022	nicht erforderlich		X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Werneuchen	Flächennutzungsplan	5. Berichtigung seit Neubekanntmachung (B-Plan "Nahversorgungszentrum")	16.06.2021	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan	B-Plan Nahversorgungszentrum Freienwalder Straße	16.06.2021	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wegendorfer Straße - Ledebourstraße"	16.06.2021	nicht erforderlich		X	bisher nicht realisiert	
Werneuchen	Flächennutzungsplan	4. Berichtigung seit Neubekanntmachung (B-Plan "Freienwalder Str. 15")	19.05.2021	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Freienwalder Str. 15"	19.05.2021	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	3. Berichtigung seit Neubekanntmachung (B-Plan "Grundschule i Rosenpark")	25.01.2021	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Grundschule im Rosenpark"	25.01.2021	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	13. Änderung Solarpark Flugplatz Werneuchen - West IV	15.04.2020	04433-19-04	06.03.2020	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan Solarpark "Flugplatz Werneuchen - West IV"	15.04.2020	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	2. Berichtigung seit Neubekanntmachung (B-Plan "Wohngebiet Weißdornweg")	24.06.2019	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet Weißdornweg"	24.06.2019	nicht erforderlich		X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Werneuchen	Flächennutzungsplan	1.. Berichtigung seit Neubekanntmachung (B-Plan "Wegendorfer Straße / Landsberger Straße")	24.06.2019	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wegendorfer Straße / Landsberger Straße"	24.06.2019	nicht erforderlich		X		
Werneuchen und alle OT	Flächennutzungsplan	Neubekanntmachung des FNP der "Stadt Werneuchen"	17.08.2018	61/G-04/18	09.07.2018	X		
Werneuchen und alle OT	Flächennutzungsplan	Sammeländerung des FNP der "Stadt Werneuchen"	21.12.2018	61/G-05/18	14.11.2018			X
Werneuchen und alle OT	Flächennutzungsplan	FNP "Stadt Werneuchen"	26.04.2006	61/G - 2/06	03.04.2006			X
Werneuchen und alle OT	Hausnummern- verordnung (HNVO)	Hausnummernverordnung Werneuchen und alle Ortsteile	19.08.2020	nicht erforderlich			X	
Werneuchen und alle OT	Stellplatzsatzung 1. Änderung	Stellplatzsatzung Werneuchen und alle Ortsteile	18.03.2016	nicht erforderlich			X	
Werneuchen und alle OT	Stellplatzsatzung	Stellplatzsatzung Werneuchen und alle Ortsteile	22.09.2004	nicht erforderlich			X	
Werneuchen und alle OT	Stellplatzablösesatzung	Werneuchen und alle Ortsteile	29.11.2006	nicht erforderlich			X	
Werneuchen und alle OT	Niederschlagswasser- entsorgungssatzung	Werneuchen und alle Ortsteile	15.08.2012	nicht erforderlich			X	
Werneuchen und alle OT	Niederschlagswasser- entsorgungssatzung 1. Änderung	Werneuchen und alle Ortsteile	21.07.2017	nicht erforderlich			X	

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Werneuchen	Flächennutzungsplan	12. Änderung des FNP Schillerstraße/Pommernstraße	17.08.2018	61/G-04/18	09.07.2018	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Schillerstraße / Pommernstraße"	17.08.2018	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Eingeschränktes Gewerbegebiet Hangar Werneuchen" 1. Änderung	21.07.2017	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet nördlich der Wesendahler Straße II"	22.01.2016	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	10. Änderung des FNP PV ehem. Mülldeponie, Nord	16.09.2016	61/G-03/15	30.06.2015	X		
Werneuchen	vorhabenbezogener Bebauungsplan	vBP "Solarpark Werneuchen - West III"	19.08.2015	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	9. Änderung des FNP Solarpark Werneuchen-West III	19.08.2015	61/G-03/15	30.06.2015	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet Wesendahler Straße-östlich der Feuerwehr"	20.05.2015	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet westlich der Straße am Rosenpark"	20.05.2015	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	8. Änderung des FNP der "Stadt Werneuchen"PV ehem.Mülldeponie	20.08.2014	61/G-07/14	16.07.2014	X		
Werneuchen	vorhabenbezogener Bebauungsplan	vBP "PV-Anlage auf ehem. Mülldeponie" Bereich Nord	21.10.2016	nicht erforderlich		X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Werneuchen	vorhabenbezogener Bebauungsplan	vBP "Solarpark Werneuchen - West II"	19.02.2014	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	7. Änderung des FNP Solarpark Werneuchen-West II	19.02.2014	61/G-05/13	22.01.2013	X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	5. Änderung des FNP Solarpark Werneuchen I	18.12.2013	61/G-01/13	13.11.2013	X		
Werneuchen	vorhabenbezogener Bebauungsplan	vBP "Nahversorgungszentrum Freienwalder Straße"	19.12.2012	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	vorhabenbezogener Bebauungsplan	vBP "Solarpark Flugplatz-West"	07.08.2012	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	vBP "PV-Anlage auf ehemaliger Mülldeponie"	12.04.2012	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	vorhabenbez. Bebauungsplan	vBP "Solarpark Flugplatz"	20.04.2011	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet nördlich der Wesendahler Straße"	19.05.2010	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Flächennutzungsplan	2. Änderung des FNP Rosenparksiedlung	16.12.2009	61/G - 03/09	19.11.2009	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Rosenparksiedlung" - Änderung und Teilaufhebung	20.05.2009	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet Werneuchen Ost" 1. Änderung	22.04.2009	nicht erforderlich		X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Gewerbegebiet Shelter-Nord"	30.08.2006	nicht erforderlich		X	bisher nicht realisiert	
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Eingeschränktes Gewerbegebiet Hangar Werneuchen"	20.04.2005	61/G - 3/05	08.04.2005	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Alte Hirschfelder Straße"	22.06.2004	61/G - 22/03	18.05.2004	X	bisher nicht realisiert	
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet Werneuchen Ost"	22.06.2004	61/G - 47/03	07.11.2003	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Wohngebiet Rosenpark" 1. Änderung	19.02.2002	61/G - 29/01	14.01.2002	X		
Werneuchen	Vorhaben- und Erschließungsplan	VEP "Wohnbebauung Rudolfshöhe" 1. Änderung	03.12.2001	61/G - 21/01	23.11.2001	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Gutshaus - Schloss"	20.07.1999	417/99	06.07.1999	X		
Werneuchen	Vorhaben- und Erschließungsplan	VEP "Wohngebiet Stienitzau" - 1. Änderung	23.10.2001	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Vorhaben- und Erschließungsplan	VEP "Asphaltnischanlage" Berger Bau	01.07.1993	-	17.05.1993	X		
Werneuchen	Bebauungsplan	B-Plan "Gewerbepark Krummenseer Weg"	25.05.1993	-	26.04.1993	X		
Werneuchen	Außenbereichssatzung	"Ledebourstraße"	22.10.2008	nicht erforderlich		X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung		Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
				Nr.	Datum			
Werneuchen	Außenbereichssatzung	"Krummenseer Weg"	25.10.2006	nicht erforderlich		X		
Werneuchen	Erhaltungssatzung	"U-Siedlung"	22.08.2007	nicht erforderlich		X	X	
Werneuchen	Klarstellungs- und Abrundungssatzung	"Werneuchen - Stienitzau"	24.02.1998	972/97	09.01.1998	X		
Werneuchen	Gestaltungssatzung	"Pommernstraße, 1. Änderung"	17.12.2014	nicht erforderlich		X	X	
Werneuchen	Gestaltungssatzung	"Pommernstraße"	22.01.2002	nicht erforderlich		X	X	
Werneuchen	Gestaltungssatzung	"Werneuchen, Stadtkern mit Sanierungsgebiet"	24.03.1998	nicht erforderlich			X	
Willmersdorf	Ergänzungssatzung	"In Willmersdorf 100"	20.01.2022	nicht erforderlich		X		
Willmersdorf	Bebauungsplan	B-Plan Nr. 2 „Windpark Willmersdorf - Ost“	25.01.2019	nicht erforderlich		X		
Willmersdorf	Bebauungsplan	B-Plan Nr. 1 "WP Willmersdorf" 2. Änderung	21.08.2013	nicht erforderlich		X		
Willmersdorf	Bebauungsplan	B-Plan "Wohnbebauung am Biesenthaler Damm"	22.07.2003	61/G - 17/01	02.07.2003	X		
Willmersdorf	Bebauungsplan	B-Plan Nr. 1 "WP Willmersdorf", 1. Änderung	16.12.2003	61/G - 23/03	19.11.2003	X		

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Ortsteil	Art	Name	rechtswirksam seit	Genehmigung Nr. Datum	Internetseite der Stadt Werneuchen "Geoportal"	Internetseite der Stadt Werneuchen "Satzungen"	nur Bauverwaltung - Einsichtnahme möglich
Willmersdorf	Klarstellungs- und Abrundungssatzung	"Willmersdorf"	23.04.2002	nicht erforderlich	X		
Willmersdorf	Gestaltungssatzung	"Willmersdorf"	12.02.1997	nicht erforderlich		X	

Eingeleitete Planverfahren (bislang nicht abgeschlossen)

Ortsteil	Art	Name	Status
Löhme	Ergänzungssatzung	1. Änderung Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Löhme	Aufstellungsbeschluss 14.07.2022, Satzungsbeschluss im Herbst 2024
Löhme	FNP-Änderung	Änderung des FNP im Bereich Nordufer Haussee zu Sonderfläche Erholung	Aufstellungsbeschluss 14.07.2022, Verfahren startet in 2025
Seefeld	Bebauungsplan	Gewerbepark II Seefeld	Aufstellungsbeschluss 22.07.2021, Vorentwurf 01/2024, Entwurfsphase
Seefeld	Bebauungsplan	Gewerbepark Süd Werneuchen- Seefeld	Aufstellungsbeschluss 14.07.2022, Vorentwurf 09/2023, Entwurfsphase
Seefeld	Bebauungsplan	Seefelder Gärten	Aufstellungsbeschluss 23.07.2020, Planungsstopp bis 2025
Schönfeld	Bebauungsplan	PV-Anlage Schönfeld	Aufstellungsbeschluss 14.07.2022, seitdem keine Aktivitäten
Schönfeld	Bebauungsplan	Agri-PV Schönfeld - West	Aufstellungsbeschluss 13.03.2023, Satzungsbeschluss im Herbst 2024

Bauleitplanung und Satzungen Stadt Werneuchen nach Ortsteilen (Stand Juli 2024)

Eingeleitete Planverfahren (bislang nicht abgeschlossen)

Tiefensee	Bebauungsplan	B-Plan "Campingplatz Tiefensee"	Aufstellungsbeschluss 19.12.2019, Vorentwurf 08/2023, Entwurfsphase
Tiefensee	Bebauungsplan	B-Plan "Solarpark Tiefensee"	Aufstellungsbeschluss 14.07.2022 Satzungsbeschluss im Herbst 2024
Werneuchen	Bebauungsplan	Am Lindenweg	Aufstellungsbeschluss 17.12.2020, Satzungsbeschluss im Herbst 2024
Werneuchen	Bebauungsplan	B- Plan Solarpark Werneuchen Flugplatz Süd	Aufstellungsbeschluss 12.05.2022, Investorenwechsel 2023
Werneuchen	Gestaltungssatzung Stadtkern Werneuchen	Neufassung/Überarbeitung Gestaltungssatzung Stadtkern bezüglich Inhalt und Geltungsbereich	Beschluss vom 14.07.2022, Neufassung bis Ende 2024
Hirschfelde	Bebauungsplan	B- Plan Solarpark Werneuchen Flugplatz Ost	Aufstellungsbeschluss 15.12.2022, Vorentwurf 12//2023, Entwurfsphase
Hirschfelde	Bebauungsplan	„Photovoltaik-Anlage Deponie Hirschfelde“	Aufstellungsbeschluss 28.10.2021, aktuell durch Investor gestoppt
Hirschfelde	Bebauungsplan	Solarpark Apfelplantage Hirschfelde	Aufstellungsbeschluss 16.12.2021, Entwurfsphase, Offenlagebeschluss steht aus